

WYKAZ Nr 27/DDG/ZBiLK/ 2019
z dnia 06-05-2019 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 tj. ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres dwudziestu lat nieruchomości gruntowe położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. łączna (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę
			nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
1.	Wyspa Pucka	SZ1S/00193612/4 SZ1S/00192470/9 SZ1S/00110313/3 brak	1099	6/76 6/15 6/22 (część) 46 (część)	29000	nieruchomości gruntowe w części zabudowane obiektami służącymi do prowadzenia produkcji rolniczej	m.p.z.p. „Wyspa Pucka – Północ 2” Teren elementarny: S.M.2029.RP,MR Tereny upraw rolniczych, warzywniczych, ogrodowych z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy zagrodowej uprawy rolne	1215,06 zł – netto - rocznie

Termin wnoszenia czynszu:

- do dnia 30-ego września każdego roku kalendarzowego

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg. nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 09-05-2019 r. do dnia 30-05-2019 r.